

## 大学・短大・専門学校名から探せる賃貸物件情報サイト 「ガクヘヤ賃貸」がオープン

賃貸・不動産のポータルサイト「賃貸スタイル」を運営する株式会社KG情報(本社:岡山県岡山市、代表:益田 武美)は、大学・短大・専門学校名から探せる賃貸物件情報サイト「ガクヘヤ賃貸(URL: <https://gakuheya.chintaistyle.jp/>)」を2023年11月27日にオープンしました。



### ■親は安心、子どもは満足できるお部屋を探ることができるサイト「ガクヘヤ賃貸」オープンの背景

賃貸・不動産のポータルサイト「賃貸スタイル」では、「大学・短大・専門学校」の近くの物件を探せるコーナーを展開しており、毎年受験シーズンには多数のユーザーにご利用いただいております。

ユーザーの多くは、進学に伴い初めて子どもを送り出すご両親です。進学予定の学校周辺の土地勘が無いなか、子どもの初めての一人暮らしに大きな不安・心配を抱えながら、少しでも安心して子どもを送り出せるお部屋を懸命に探していらっしゃいます。賃貸スタイルには、そんなご両親からのお部屋探しのお悩みが毎年多数寄せられております。

賃貸スタイルがお部屋探しをお手伝いする中で、初めて一人暮らしをする学生ご本人は勿論のこと、子どものために懸命なご両親にもっと寄り添い、安心できるお部屋探し体験を提供したいと考え、そのためには「学生の一人暮らし」に特化した情報提供の必要性を感じ、学生向けのお部屋探し専門のサテライトサイトをオープンする運びとなりました。

「親は安心、子どもは満足できるお部屋を探すことができるサイト」をコンセプトに、親目線で知りたい情報・子ども目線で知りたい情報をどちらも充実してご提供できる賃貸物件情報サイトとなっております。

## ■「ガクヘヤ賃貸」の概要 (URL: <https://gakuheya.chintaistyle.jp/>)

ガクヘヤ賃貸では、国公立大学などの主要大学を中心に、全国5000校以上の大学・短大・専門学校を網羅。学校名・キャンパス名を起点に、学校の周辺賃貸物件を検索することができます。

物件の一覧画面では、「バス・トイレ別」や「独立洗面台」、「駐輪場あり」といった学生に人気の設備やこだわりたい条件で絞り込んで物件が探せます。「セキュリティ・防犯対策充実」や「学生限定」、「女性限定」といった親目線でこだわりたい条件もしっかりご用意。人気条件で探せる特集もご用意しており、簡単に希望条件で検索できます。



物件情報のページでは、学校からの距離が分かったり、学生の一人暮らしで押さえておきたい設備の状況をアイコンで分かりやすく表示。周囲のスーパー・コンビニといった施設情報も地図と共に掲載しており、物件周辺のハザードマップや、地域の公共料金・ゴミ出しの情報も確認できるので、初めて住む土地でも、物件周辺の様子・一人暮らしスタート後の生活がイメージしやすくなります。

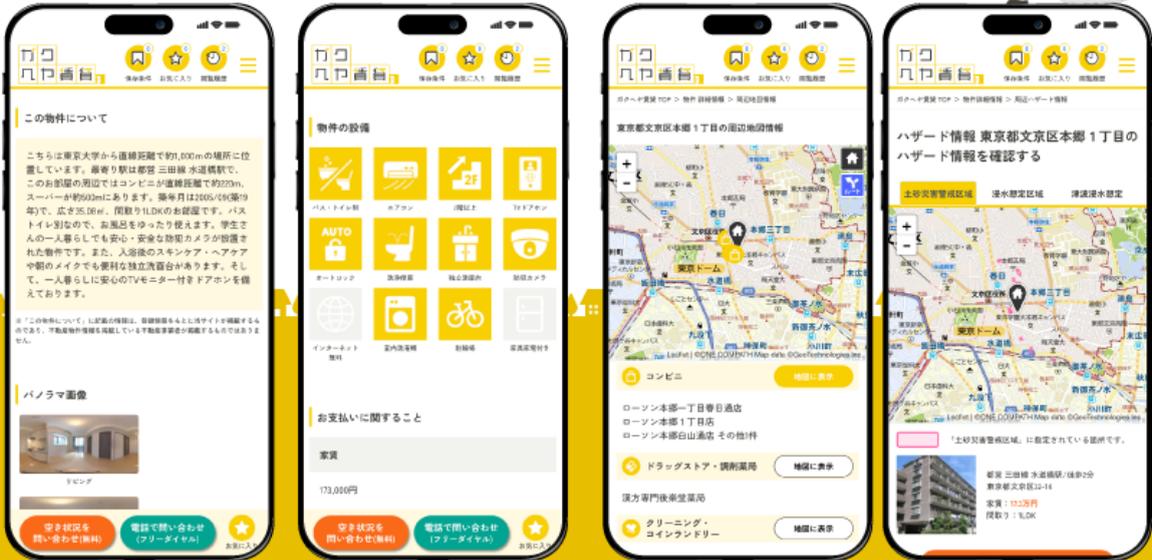
お役立ち情報を掲載する「ガクヘヤMagazine」では、主要大学・主要キャンパスの一人暮らしにおすすめな地域の情報を多数掲載。初めてののお部屋探しの参考にしていただけます。お子様の初めての一人暮らしを不安に思う親御さんのお悩み解消記事も多数掲載します。

**Check Point**

物件情報をテキストで表示。  
学校からの距離もわかる!

学生の一人暮らしに欲しい  
設備の状況が一目でわかる!

物件周辺のお店・施設や  
ハザード情報が地図で確認できる!



この物件について  
こちらは東京大学から直線距離で約1,000mの場所に位置しています。最寄り駅は都営 三田線 水道橋駅で、このお部屋の周辺ではコンビニが直線距離で約20m、スーパーが約50mにあります。築年目は2006年築9年目で、広さ35.06㎡、間取り1LDKの本館です。バストイレ別なので、お風呂をゆったり使えます。学生さんの一人暮らしでも安心・安全な防犯カメラが設置された物件です。また、入浴後のスキンケア・ヘアケアや朝のメイクでも便利な独立洗面台があります。そして、一人暮らしに安心のTVモニター付きドアホンも備えております。

物件の設備  
バス・トイレ別  
エアコン  
暖房  
ランドセル  
AUTO  
防犯カメラ  
防犯モニター  
防犯カメラ  
オートロック  
高層階  
防犯モニター  
防犯カメラ  
インターネット  
室内洗濯機  
自転車  
車庫完備あり

お支払いに関すること  
家賃  
173,000円

ハザード情報 東京都文京区本郷1丁目のハザード情報を確認する  
土砂災害警戒区域  
津波被害区域  
津波浸水想定

## ■賃貸スタイルについて(URL: <https://www.chintaistyle.jp/>)

「賃貸スタイル」は、月間391万セッション・掲載物件数700万件超を数える不動産ポータルサイトです。(2023年7月時点、セッション数はサブドメインを含む)

地域や駅の近くといったおなじみの検索条件に加えて、小中学校、大学、ショッピングモールなど、生活に欠かせない施設の周辺の物件を検索することができるのが特徴。物件の情報と合わせて、公共料金や地域ごとのごみ出しに関する情報、物件周辺のハザード情報も公開しており、物件を比較検討しやすいサイトとなっています。

また、賃貸スタイルでは、賃貸・不動産売買・注文住宅・引越しなど、住まいの様々な領域をカバーするサテライトサイトを多数展開し、住まいに関するいろいろなお悩みにお応え・お手伝いできるサービスづくりを行っております。

## 【サービス一覧】

- 賃貸・不動産のポータルサイト『賃貸スタイル』  
<https://www.chintaistyle.jp/>
- 小中学校の周辺で探せる子育て世代向け賃貸サイト『ママ賃貸』  
<https://mama.chintaistyle.jp/>
- 病院名から物件が探せる賃貸サイト『ほすぴた賃貸』  
<https://hospital.chintaistyle.jp/>
- 一戸建て賃貸物件専門サイト『こたて賃貸』  
<https://kodate.chintaistyle.jp/>
- 中古一戸建て購入の専門サイト『ちゅうこたて！』  
<https://chukodate.chintaistyle.jp/>
- 中古マンション購入の専門サイト『ちゅうこま！』  
<https://chukomansion.chintaistyle.jp/>
- 土地購入の専門サイト『かいとち！』  
<https://kaitochi.chintaistyle.jp/>
- お部屋探しにお困りの方をお手伝い！『住まいの紹介サービス』  
<https://www.chintaistyle.jp/static/about-support.html>
- 100社以上から簡単一括見積り！『賃貸スタイル 引越し見積もり』  
<https://moving.chintaistyle.jp/>
- 注文住宅相談&紹介サービス『ママの家づくり』  
<https://house.chintaistyle.jp/>
- 女性のための不動産売却『すまいさい』  
<https://sell.chintaistyle.jp/>
- ママの「ソレ知りたかった！」にこたえる生の声メディア『ママソレ』  
<https://mama.chintaistyle.jp/article/>



### 【会社概要】

社名: 株式会社KG情報 設立: 1980年1月 資本金: 10億1,003万6,000円

代表取締役: 益田武美

本店: 高松 管理本部: 岡山 支社: 高松、松山、徳島、高知、岡山、広島、大分、札幌

生産本部: 岡山

事業内容: 調査・情報サービス、有料職業紹介事業

URL: <https://www.kg-net.co.jp/>

<お問い合わせ先>

株式会社KG情報 武田千春

E-mail: [stepinfo4@kg-net.co.jp](mailto:stepinfo4@kg-net.co.jp)

お問い合わせフォーム: [https://www.chintaistyle.jp/lib/General\\_Inquiry.html](https://www.chintaistyle.jp/lib/General_Inquiry.html)