



第44期  
中間事業報告書

2022年12月21日から2023年6月20日まで

## 経営理念

1. 人々の平和・幸福・安らぎ
2. 企業の存続・発展・永続
3. 三方善の実現

### 株主の皆様へ

平素は格別のご支援を賜り厚く御礼申し上げます。

第44期中間事業報告書(2022年12月21日~2023年6月20日)をお届けするにあたり、皆様にご挨拶申し上げます。

さて、当社グループの当第2四半期連結会計期間の業績の状況及び具体的な取り組みにつきましては次ページのとおりであります。経済活動に回復が見られたこと等もあり、営業収益、経常利益ともに前年を上回る結果になりました。

第3四半期、第4四半期会計期間においては、「賃貸スタイル」の安定的な需要を維持するために、以下の取り組みを行う予定です。SEO対策を強化し、オンライン上での露出を増やすことで、賃貸物件への関心を高めます。さらに、従業員の能力開発に向けた研修プログラムの実施を積極的に推進し、サービス品質の向上に取り組めます。専門家によるコンテンツディレクションも活用し、魅力的な情報発信を行うことで、賃貸スタイルの知名度と魅力を拡大させる予定です。これらの投資と改善策により、第2四半期累計期間で不足していた営業収益を補い、同時に営業費用の見直しを進めながら、事業の重点化と集中化を推進してまいります。

今後とも業績の向上はもとより、適時適切な情報開示やコンプライアンスの充実、内部統制システムの構築に精一杯努めてまいりますので、引き続きご支援、ご指導賜りますようお願い申し上げます。

2023年8月

代表取締役 社長 益田武美



## 営業の概況

当第2四半期連結累計期間におけるわが国経済は、新型コロナウイルス感染症のパンデミック後の回復フェーズであり、内需を中心に成長を続けています。しかしながら、世界的な物価高と金融引き締めによる世界経済の減速及び年間インフレ率が上昇したこと等により、その先行きは不透明であります。

このような中、当社グループにおいては、求人関連情報では既存の商品・サービスに加え、引き続き需要の高まるリスティングやBPOに関する商品・サービスの提供を行っています。ライフ関連情報では、ウェディングフォト事業の事業譲渡を行い、当社を取り巻く経営環境の変化に対応しています。家づくり相談・紹介サービスの新規店舗出店の準備を進めると共に、お客様のニーズに合わせたイベント等を実施することで引き続き集客対策の強化や知名度の向上に努めています。また、賃貸物件検索サービスでは、記事コンテンツの運用強化を行うことで、サイトへの訪問者が増加し、物件の検索・問い合わせ件数も増加しています。

この結果、営業収益は13億8千1百万円（前年同四半期比16.1%増）となり、営業利益は1億8千万円（前年同四半期比85.1%増）、経常利益は1億8千7百万円（前年同四半期比88.3%増）、親会社株主に帰属する四半期純利益は1億5千1百万円（前年同四半期比24.2%減）となりました。

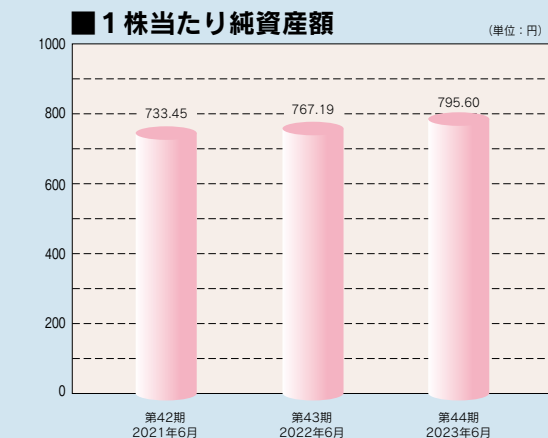
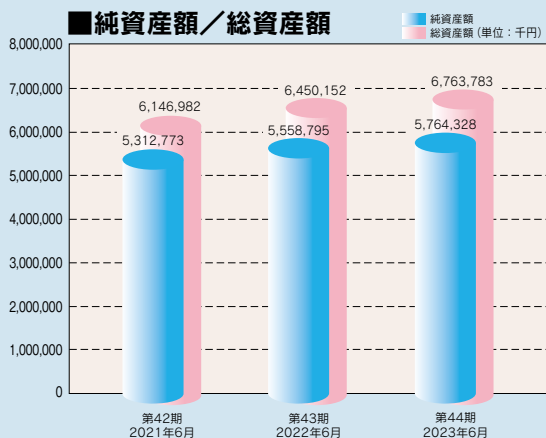
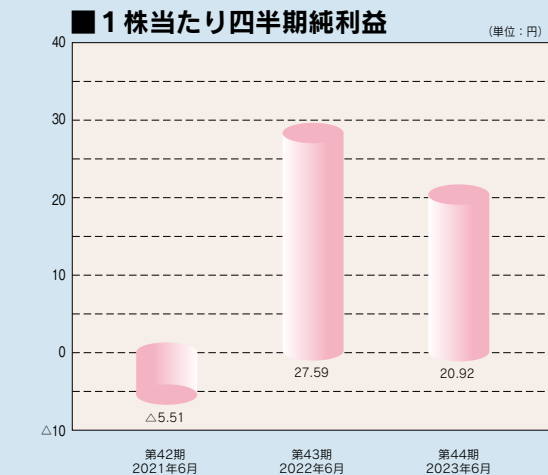
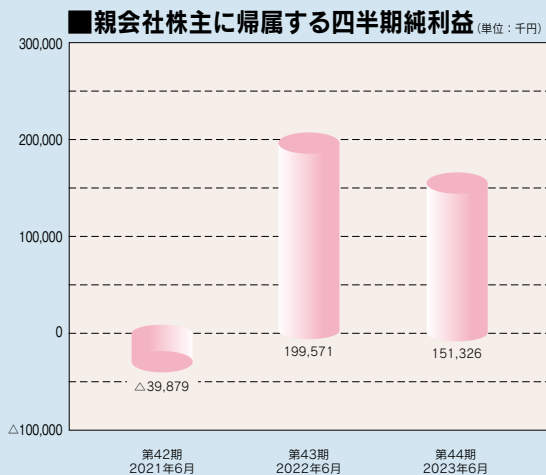
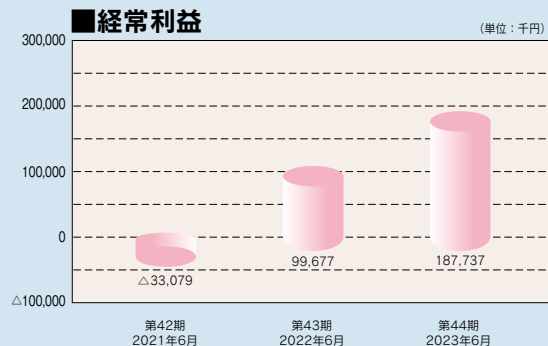
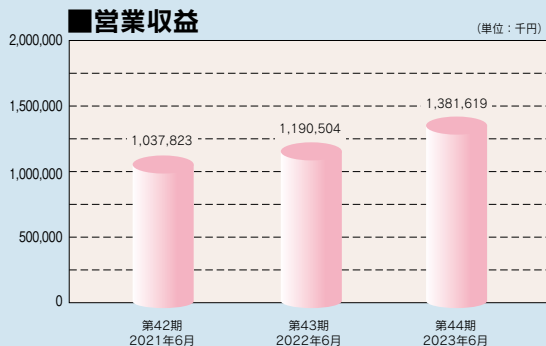
### 2023年第2四半期連結累計期間の主な取り組み

2023年 1月	・住宅情報「岡山での家づくり」を発行
2月	・住宅情報「香川での家づくり」を発行 ・住宅情報「湘南での家づくり」を発行
3月	・DXリスティング支援サービスを開始 ・子育て情報誌「ままといっしょ」を発行 ・住宅情報「埼玉での家づくり」を発行 ・住宅情報「リフォーム岡山」を発行 ・釣り情報「波止ガイド 山口版」を発行
4月	・住宅情報「愛媛での家づくり」を発行 ・住宅情報「山梨での家づくり」を発行
5月	・住宅情報「兵庫での家づくり」を発行 ・住宅情報「山口での家づくり」を発行 ・住宅情報「暮らしびとkagawa」を発行
6月	・住宅情報「備後・東広島での家づくり」を発行 ・住宅情報「名作住宅岡山」を発行

## 連結財務ハイライト

回次		第42期	第43期	第44期
決算年月		2021年6月	2022年6月	2023年6月
営業収益	(千円)	1,037,823	1,190,504	1,381,619
経常利益	(千円)	△33,079	99,677	187,737
親会社株主に帰属する四半期純利益	(千円)	△39,879	199,571	151,326
純資産額	(千円)	5,312,773	5,558,795	5,764,328
総資産額	(千円)	6,146,982	6,450,152	6,763,783
1株当たり純資産額	(円)	733.45	767.19	795.60
1株当たり四半期純利益	(円)	△5.51	27.59	20.92

(注) 営業収益には、消費税等は含まれておりません。



## 連結財務諸表

### 連結貸借対照表

(単位：千円)

	科 目	前連結会計年度末	当第2四半期
		(2022.12.20現在)	連結累計期間末 (2023.6.20現在)
資産の部	流動資産	5,952,131	5,570,845
	固定資産	1,205,654	1,192,937
	資産合計	7,157,786	6,763,783
負債の部	流動負債	1,178,876	686,034
	固定負債	315,586	313,420
	負債合計	1,494,462	999,455
純資産の部	資本金	1,010,036	1,010,036
	資本剰余金	983,705	983,705
	利益剰余金	3,730,797	3,833,663
	自己株式	△76,800	△76,800
	株主資本合計	5,647,737	5,750,603
	その他包括利益累計額	5,798	3,937
	新株予約権	9,787	9,787
	純資産合計	5,663,323	5,764,328
	負債純資産合計	7,157,786	6,763,783

### 連結損益計算書

(単位：千円)

科 目	前第2四半期	当第2四半期
	連結累計期間 (2021.12.21～2022.6.20)	連結累計期間 (2022.12.21～2023.6.20)
営業収益	1,190,504	1,381,619
営業原価	929,004	992,913
営業総利益	261,500	388,706
販売費及び一般管理費	163,780	207,835
営業利益	97,719	180,870
営業外収益	8,485	8,061
営業外費用	6,526	1,195
経常利益	99,677	187,737
特別利益	142,831	—
税金等調整前四半期純利益	242,509	187,737
法人税等	42,937	36,410
四半期純利益	199,571	151,326
親会社株主に帰属する四半期純利益	199,571	151,326

### 連結キャッシュ・フロー計算書

(単位：千円)

科 目	前第2四半期連結累計期間 (2021.12.21～2022.6.20)	当第2四半期連結累計期間 (2022.12.21～2023.6.20)
営業活動によるキャッシュ・フロー	△175,598	△337,092
投資活動によるキャッシュ・フロー	67,952	△3,789
財務活動によるキャッシュ・フロー	△37,764	△48,531
現金及び現金同等物に係る換算差額	196	△345
現金及び現金同等物の増減額	△145,213	△389,758
現金及び現金同等物の期首残高	929,094	1,126,084
現金及び現金同等物の期末残高	783,880	736,325

## 主なサービスのご案内

### ウェブサイト

#### ■求人

<https://www.e-arpa.jp/>



 アルバ

「イーアルバ(e-ARPA)」はアルバイト・パート・社員・派遣などの求人情報を発信する求人サイトです。求人フリーペーパーと連動した情報発信で効果的な採用をサポートします。

<https://e-arpa.jp/arpa-connect/>



 アルバ  
CONNECT

採用管理DXシステム

「アルバコネクト」は、イーアルバやアグリゲートサイトへの掲載を、一括で管理&運用できるツールです。求人業界のノウハウを持った専任スタッフが原稿作成、運用代行をしますので、人事担当者様の手間を最小限に、求人効果を最大限にいたします。

#### ■住宅

<https://www.chintaistyle.jp/>

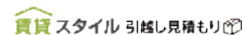


 賃貸スタイル

「賃貸スタイル」は全国の賃貸アパート・マンション・一戸建てなどの賃貸情報を発信するサイトです。周辺検索コーナーなど、独自の切り口で紹介します。

<https://moving.chintaistyle.jp/>



 賃貸スタイル 引越し見積もり

「賃貸スタイル引越し見積もり」は、複数の引越し業者へ一括見積依頼ができるサイトです。口コミや料金例などの情報も掲載。業者選びで迷ったら大手企業・地域密着企業別にランキングを確認して比較ができます。

<https://mama.chintaistyle.jp/>



 ママ賃貸

「ママ賃貸」は、全国の小学校・中学校の学区、学校近くで賃貸物件を探せるサイト。学校名やファミリーに人気の条件などからお部屋が探せて、小さなお子さま連れの家族向けに特化しています。

<https://house.chintaistyle.jp/>



 ママの家づくり

「ママの家づくり」は、注文住宅の予算立てや家づくりの流れ、ハウスメーカーや工務店探しの相談ができるサイトです。アドバイザーによる無料講座・相談で毎日忙しいママでも効率よく家づくりをスタートできます。

<https://kodate.chintaistyle.jp/>



Powered by 賃貸スタイル  
**こだて賃貸**

「こだて賃貸」は全国の一戸建て・貸家の賃貸物件のみを集めて発信するサイトです。地域や駅のほか、学校やショッピングモールといった、ユニークな周辺検索コーナーも用意しています。

<https://hospital.chintaistyle.jp/>



病院名で賃貸物件を探せる  
**ほすぴた賃貸**

「ほすぴた賃貸」は全国の病院・医療機関の近くで賃貸物件を探せるサイト。勤務されている医師や看護師の方や、通院・お見舞いをされる方にオススメです。

<https://chukodate.chintaistyle.jp/>



**ちゅうこだて!**  
Powered by 賃貸スタイル 会

「ちゅうこだて!」は全国の空き家・中古住宅・一戸建て・一軒家の購入情報を検索できるサイトです。地域・駅・周辺施設・間取り・価格などから探すことができます。家探しに役立つ情報や最新物件も充実。

<https://chukomansion.chintaistyle.jp/>



**ちゅうこま!**  
Powered by 賃貸スタイル 会

「ちゅうこま!」は全国の中古マンションの購入情報を検索できるサイトです。地域・駅・周辺施設・間取り・価格などから探すことができます。家探しに役立つ情報や最新物件も充実。

<https://sell.chintaistyle.jp/>



**すまいさい**

「すまいさい」は、女性のための不動産売却サイトです。マンション、一戸建て、土地の売値を無料一括査定で、複数の不動産業者に査定依頼・比較ができます。

<https://www.stephouse.jp/reform/>



**STEP HOUSE.JP リフォーム**

「ステップハウス.jp リフォーム」は岡山、福山の中古住宅・マンションリフォームの実例や、施工会社のイベント情報などを発信するリフォーム情報のサイトです。

## ウェブサイト

### ■生活情報

<https://mama.chintaistyle.jp/article/>



**ママソレ!**  
mamasore

「ママソレ」は子育て世代のママさんに役立つニュースやコラムを発信するサイトです。各都道府県別の子育て支援情報や小学校ランキング、教育・暮らしに関する情報を公開しています。

<https://www.kg-concierge.jp/>



**KG-Concierge**  
KG情報  
住まいと暮らしの  
コンシェルジュ

住まいや暮らしの中のお困り事について、安心してご利用いただける専門会社＝プロのご紹介やお見積りから段取りなどをお手伝いする「KG情報」直営の「総合コンシェルジュサービス」です。

<https://www.niwa.pro/>



**庭.pro**  
庭づくりのプロ集団

「庭.pro」は庭づくりのプロ集団。お庭に関するあらゆるお困りごとの解決をお手伝いしています。お客様の多様なニーズにお応えできる、10年以上の経験を持つプロの庭師、造園技能士達がお庭の新築やリフォーム、植木の剪定・伐採・お手入れなどのメンテナンスまで、あらゆるご要望にお応え致します。

<https://www.niwa.pro/shopping/new-item.html>



**庭.proオンラインショップ**

庭.proオンラインショップではドライガーデン・ロックガーデン・オーグープランツなどの植物から希少価値が高く、日本では流通の少ない人気の高い希少種を中心に品ぞろえしています。

## 紹介サービス

### ■求人



人材紹介  
**しごと | 学校**  
**計画 | 校**

求職者一人ひとりに徹底的に寄り添ったキャリア相談、就職支援・転職支援サービス。自己分析や将来設計を踏まえ、仕事の選択～入社までトータルでサポート。さらに入社後も持続的なキャリア支援を行っています。  
(有料職業紹介事業・労働者派遣事業)

### ■住宅



優良工務店・建築家紹介サービス  
**家づくり学校**  
Produced by STEP HOUSE

【岡山、福山、東広島、  
高松、松山、湘南、川越、  
神戸、姫路、宇部、甲府】

「家づくり学校」は住宅情報誌発行サービスの一環として運営している相談料無料の家づくりサポートサービスです。



## 情報誌

### ■求人



求人フリーペーパー  
**アルバ**  
 フリーペーパー／週刊  
 【香川、徳島、岡山・倉敷、  
 広島、大分】

求人誌「アルバ」は中四国及び九州一部地域で発行中の正社員からアルバイト・パート派遣まで、地元密着の求人情報満載の無料求人情報誌です。



求人フリーペーパー  
 タブロイド  
**アルバ**  
 フリーペーパー／週刊  
 【福山】

求人誌「タブロイドアルバ」は正社員からアルバイト・パート派遣まで、地元密着の求人情報満載の無料求人情報誌です。

### ■住宅



自分たちにぴったりの家づくり見つける  
**家づくり学校**  
 定価550円／  
 年2回発行  
 【岡山、備後・東広島、  
 香川、愛媛、埼玉、湘南、  
 兵庫、山口、山梨】

家づくりの無料相談と優良住宅会社の提案・紹介を行う「家づくり学校」が監修・発行。失敗しない、後悔しないための家づくり解説本を基本コンセプトに、これから家づくりを始める方に知っておいていただきたい知識を詰め込んだ一冊です。



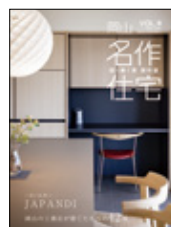
暮らしすべしシリーズ  
**暮らしすべし**  
 定価550円／年刊  
 【岡山、福山・備後、香川】

コンセプトは“暮らし方の提案”。がんばり過ぎなくても毎日がちょっと幸せになる…そんなアイデアと、楽しい毎日をごせる家と一緒にしてくれる各県の工務店や施工例を紹介しています。



SETOUCHI MINKA  
 featuring HIRAYA  
 瀬戸内の民家、平屋。  
 定価1,760円／  
 10月発行(年刊)  
 【岡山・香川・広島・  
 愛媛・山口・兵庫】

日本の伝統技術と最新のテクノロジーを融合させた家づくりを手掛ける地元工務店の情報に加え、世界中から注目されている瀬戸内地域の風土や歴史、文化の素晴らしさを紹介する住宅情報誌です。



語り継ぐ家 傑作選  
**名作住宅**  
 定価550円／  
 6月発行(年刊)  
 【岡山エリア】

地元岡山の住宅会社が、技術・デザイン力を注ぎ込んで完成させた住まい。厳選した“名作住宅”を、こだわりの写真とゆったりとしたレイアウトで紹介し、住宅会社の詳細情報や読み物記事など充実の内容でお届けする、家づくりに役立つ一冊です。

## 情報誌

### ■レジャー



#### 四国八十八ヶ所クルマ巡礼 ドライブお遍路

定価1,760円

【香川、愛媛、徳島、高知】

「ドライブお遍路」はお遍路さんに人気の高いクルマ巡礼を対象とした四国八十八ヶ所お遍路ガイドブックです。



#### 四国八十八ヶ所巡礼 お遍路のしおり

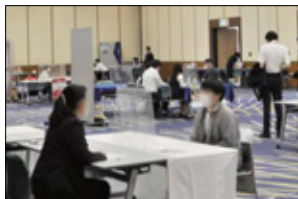
定価1,100円

【香川、愛媛、徳島、高知】

四国八十八ヶ所お遍路をしている人や、お遍路に挑戦してみたい方におすすめでメモスペースも付いて、お遍路のお供にぴったりしたガイドブック。

## その他のサービス

### ■その他



転職フェア／合同企業説明会

**適職フェア**  
ARPA Presents

「ARPA presents 適職フェア」は、様々な企業の人事担当者・派遣会社のコーディネーターが参加し、WEBサイトでは伝わりにくい企業のリアルな情報を聞けるイベントです。転職相談に関するコーナーもご用意。あなたの希望に合った企業を見つけることができます。



3か月の研修で  
WEBアプリ開発者へ

**DXリスティング  
支援サービス**

ノーコード開発ツールを扱えるようになる企業向け研修を展開。人手不足の課題をデジタル化で解消する支援を行っています。企業自身で内製化することで、低コストかつ、高速改善が可能なメリットがあります。

## グループ会社 株式会社ディー・ウォーク・クリエイション

### 「リコールプラス」の提供から拡大する リコールのワンストップ事業

インターネット関連のITベンダーである子会社のディー・ウォーク・クリエイションは、消費者の安全、安心のためにリコール情報を提供するソーシャルウェブサイト「リコールプラス」を運営しています。リコール情報を提供するサイトとして民間企業初、ケータイ、スマートフォン版も公開し、アクセス数も他のリコール情報サイトを圧倒しています。また、リコールのワンストップ事業を提供する「リコールワン」を運営し、告知から回収まで、リコールに関する一連の業務をサポートしています。

**Recall Plus**



**Recall One**



## 会社の概要 (2023年6月20日現在)

1. 商号 株式会社KG情報
2. 設立 1980年1月30日
3. 資本金 10億1,003万6千円
4. 従業員数 210名
5. 事業内容 各種情報の提供、有料職業紹介
6. 役員の状況
 

代表取締役社長	益田 武美
専務取締役	須田 幸正
取締役	板野 信夫
取締役	橋本 功
取締役	三上 芳久
常勤監査等委員	藤井 光明
監査等委員	中村 久雄
監査等委員	達野 克己

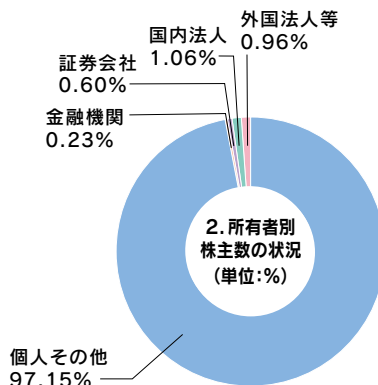
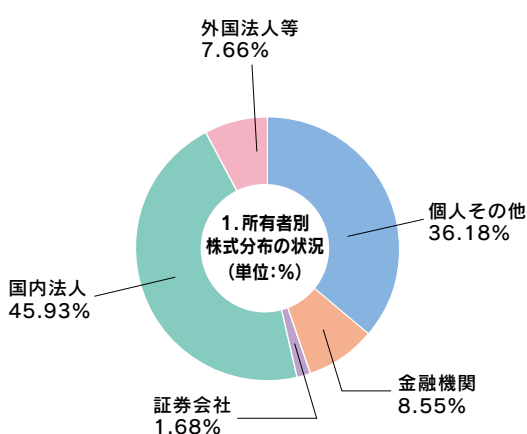
7. 連結子会社
  - ①商号 株式会社アピールコム  
所在地 山口県 宇部市
  - ②商号 株式会社ディー・ウォーク・クリエイション  
所在地 東京都 千代田区
  - ③商号 KG MYANMAR COMPANY LIMITED  
所在地 ミャンマー連邦共和国ヤンゴン市

## 株式の状況 (2023年6月20日現在)

1. 会社が発行する株式の総数 29,548,800株
2. 発行済株式総数 7,398,000株
3. 当期末株主総数 3,023名
4. 大株主

株主名	所有株式数 (千株)	発行済株式 (自己株式を除く) の総数に対する 所有株式数の割合 (%)
株式会社OHANA	3,351	46.33
INTERACTIVE BROKERS LLC	309	4.27
株式会社百十四銀行	261	3.61
益田 武美	221	3.06
須田 幸正	220	3.05
KG社員持株会	191	2.64
株式会社香川銀行	130	1.80
株式会社中国銀行	125	1.73
株式会社伊予銀行	106	1.47
天井 次夫	106	1.46

## 株式分布状況 (2023年6月20日現在)



## 株主MEMO

---

事業年度	毎年12月21日から翌年12月20日まで
定時株主総会	毎年3月開催
基準日	定時株主総会 毎年12月20日 期末配当 毎年12月20日 中間配当 毎年6月20日 そのほか必要があるときは、あらかじめ公告して定めたり
1単元の株式の数	100株

### 【株式に関する住所変更等のお届出およびご照会について】

証券会社に口座を開設されている株主様は、住所変更等のお届出およびご照会は、口座のある証券会社宛にお願いいたします。証券会社に口座を開設されていない株主様は、下記の電話照会先にご連絡ください。

株主名簿管理人 および 特別口座の口座管理機関	東京都千代田区丸の内一丁目4番1号 三井住友信託銀行株式会社
株主名簿管理人	大阪市中央区北浜四丁目5番33号
事務取扱場所 (郵便物送付先)	三井住友信託銀行株式会社 証券代行部 〒168-0063 東京都杉並区和泉2丁目8番4号 三井住友信託銀行株式会社 証券代行部
(電話照会先)	☎0120-782-031 (フリーダイヤル) 受付時間 9:00~17:00(土日休日を除く)

(インターネットホームページURL)

<https://www.smtb.jp/personal/procedure/agency/>

### 【特別口座について】

株券電子化前に「ほふり」(株式会社証券保管振替機構)を利用されていなかった株主様には、株主名簿管理人である上記の三井住友信託銀行株式会社に口座(特別口座といいます。)を開設いたしました。特別口座についてのご照会および住所変更等のお届出は、上記の電話照会先をお願いいたします。

公告の方法	当社のホームページに掲載する。 <a href="https://www.kg-net.co.jp/koukoku/">https://www.kg-net.co.jp/koukoku/</a>
上場証券取引所	東京証券取引所

### 【上場株式配当等の支払いに関する通知書について】

租税特別措置法の平成20年改正(平成20年4月30日法律第23号)により、当社がお支払いする配当金について、配当金額や徴収税額等を記載した「支払通知書」を株主様宛にお送りすることとなっています(同封の「配当金計算書」が、「支払通知書」を兼ねることになります)。

### お問い合わせ先

---



株式会社KG情報 [www.kg-net.co.jp](http://www.kg-net.co.jp)

岡山本社 [管理本部]

〒700-0952 岡山市北区平田170-108

TEL(086)241-5522

IR担当 経営企画課

メールアドレス [ir@kg-net.co.jp](mailto:ir@kg-net.co.jp)