



40TH
BUSINESS REPORT

第40期
事業報告書

2018年12月21日から2019年12月20日まで

経営理念

1. 人々の平和・幸福・安らぎ
2. 企業の存続・発展・永続
3. 三方善の実現

株主の皆様へ

平素は格別のご支援を賜り厚く御礼申し上げます。

第40期(2018年12月21日～2019年12月20日)の事業報告書をお届けするにあたり、皆様にご挨拶申し上げます。

さて、当社グループは『人々の平和・幸福・安らぎ』『企業の存続・発展・永続』『三方善の実現』を理念とし、経営に取り組んでおります。当連結会計年度の状況及び具体的な取り組みにつきましては次ページの『営業の概況』のとおりであります。営業収益、経常利益ともに前年を下回る結果になりました。第41期につきましては、株主の皆様のご期待にお応えできるよう、各分野について現在の広告掲載料収入は維持しつつ、順調に推移している住宅関連情報については、新規エリアへの出店を加速し、事業の柱の一つとなるようサービスを強化していきます。また、求人関連情報については大手アグリゲート型サイトから当社ウェブサイトへの流入率を増やすためのSEO対策、MEO対策等を継続的に実施しながら、求職者のニーズにマッチした求人情報を掲載して、提供情報の質を向上させることに注力していきます。

今後とも業績の向上はもとより、適時適切な情報開示やコンプライアンスの充実、内部統制システムの構築に精一杯努めてまいりますので、引き続きご支援、ご指導賜りますようお願い申し上げます。

2020年3月

代表取締役 社長 益田武美



営業の概況

当連結会計年度におけるわが国経済は、働き方改革に伴う合理化・省力化投資が進む等、企業の設備投資は増加基調が持続するものの、海外経済の減速に伴う輸出の低迷や、大型台風等の影響による生産停止等製造業の弱含みが続く等、その先行きは不透明な状況にあります。

このような中、当社グループでは、求人関連情報では求職者と求人情報のマッチングを効果的に実現するインターネットサービスの充実と、人材紹介・派遣等のリアルな人材提供サービス、この2点を中心にフリーペーパーを各種サービスの補完媒体として活用しながら事業に取り組みました。ライフ関連情報では、家づくり相談・紹介サービスでの新規エリアへの展開、各種セミナーや見学ツアー等の開催、賃貸物件情報サービスでは提携先及び掲載物件数を増やすための取り組みを行いました。

この結果、ライフ関連情報では、住宅関連情報において10月19日に山梨県甲府市に新規店舗をオープンし、既存店舗でも集客数の増加による営業収益の増加等、順調に推移したものの、求人関連情報では、近年、急激にマーケットを拡大したアグリゲート型サイトの影響を受け、当社求人WEBサイトとフリーペーパー共に広告収入は減少しました。各エリアにおいてWEBサイト、フリーペーパーそれぞれの強みを活かしたサービスの展開に取り組みましたが、十分な結果を出すことができず、結果的に利益率の悪化したフリーペーパーを休刊したこと等により営業収益の減少が加速し、営業収益は24億6千7百万円(前年同期比12.8%減)となり、営業損失は2億2千8百万円(前年同期は、営業損失3千5百万円)、経常損失は2億1千万円(前年同期は、経常損失2千2百万円)となりました。また、減損損失を計上したことにより、親会社株主に帰属する当期純損失は3億1千7百万円(前年同期は、親会社株主に帰属する当期純損失5億4千2百万円)となりました。

なお、当連結会計年度における当社グループの主な取り組みにつきましては右記のとおりであります。

2019年12月期に実施した主な取り組み

2019年	1月	・住宅情報「岡山での家づくり」を発行
	2月	・子育て情報誌「ままといっしょ」を発行 ・住宅情報「香川での家づくり」を発行 ・住宅情報「湘南での家づくり」を発行
	3月	・釣り情報「波止ガイド愛媛版」を発行 ・住宅情報「川越での家づくり」を発行 ・住宅情報「リフォーム岡山」を発行
	4月	・住宅情報「愛媛での家づくり」を発行 ・キャリア相談&就職サポート「しごと計画学校」をオープン
	5月	・住宅情報「神戸での家づくり」を発行
	6月	・釣り情報「瀬戸内マダイゲームマスターBOOK」を発行 ・釣り情報「波止ガイド兵庫版」を発行 ・子育て情報誌「ままといっしょ」を発行 ・住宅情報「名作住宅岡山」を発行 ・住宅情報「備後での家づくり」を発行
	7月	・住宅情報「岡山での家づくり」を発行
	8月	・住宅情報「香川での家づくり」を発行 ・住宅情報「湘南での家づくり」を発行
	9月	・住宅情報「備後で建てる家」を発行 ・住宅情報「川越での家づくり」を発行
	10月	・釣り情報「空撮波止ガイド山陰版」を発行 ・レジャー情報「四国八十八ヶ所巡礼 お遍路のしおり」を発行 ・家づくり相談 紹介サービス「家づくり学校 甲府校」を開設 ・住宅情報「愛媛での家づくり」を発行 ・子育て情報誌「ままといっしょ」を発行
	11月	・住宅情報「暮らすびと」を発行 ・住宅情報「兵庫での家づくり」を発行
	12月	・住宅情報「備後での家づくり」を発行
	随時	・新卒及び転職者向け合同説明会「ジモフェス」「適職フェア」等を開催

財務ハイライト

連結

回次		第38期	第39期	第40期
決算年月		2017年12月	2018年12月	2019年12月
営業収益	(千円)	3,500,047	2,828,737	2,467,726
経常利益	(千円)	196,081	△22,541	△ 210,825
親会社株主に帰属する当期純利益	(千円)	176,991	△542,033	△ 317,484
純資産額	(千円)	7,221,287	6,297,500	5,804,560
総資産額	(千円)	8,405,887	7,264,848	6,668,559
1株当たり純資産額	(円)	998.38	870.66	802.10
1株当たり当期純利益	(円)	24.47	△74.94	△ 43.89
営業活動によるキャッシュ・フロー	(千円)	69,108	△155,679	△ 116,651
投資活動によるキャッシュ・フロー	(千円)	130,421	△4,354,456	294,755
財務活動によるキャッシュ・フロー	(千円)	△ 206,519	△282,390	△ 172,561
現金及び現金同等物の期末残高	(千円)	5,331,782	539,255	545,566

(注) 営業収益には、消費税等は含まれておりません。

単体

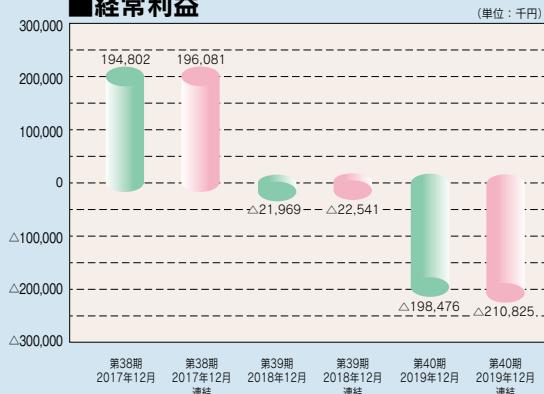
回次		第38期	第39期	第40期
決算年月		2017年12月	2018年12月	2019年12月
営業収益	(千円)	3,481,477	2,594,277	2,149,418
経常利益	(千円)	194,802	△21,969	△ 198,476
当期純利益	(千円)	175,877	△540,911	△ 311,545
純資産額	(千円)	7,224,560	6,301,896	5,816,797
総資産額	(千円)	8,407,699	7,232,856	6,664,550
1株当たり純資産額	(円)	998.83	871.27	803.80
1株当たり当期純利益	(円)	24.32	△74.78	△ 43.07

(注) 営業収益には、消費税等は含まれておりません。

■ 営業収益



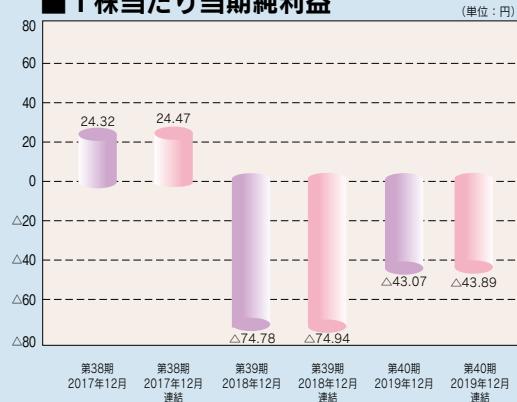
■ 経常利益



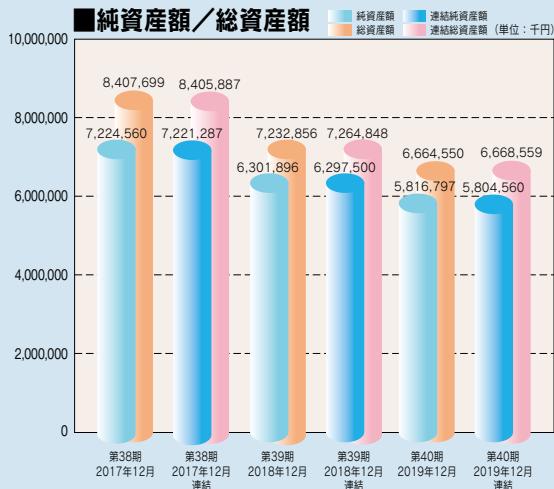
■ 当期純利益



■ 1株当たり当期純利益



■ 純資産額 / 総資産額



■ 1株当たり純資産額



連結財務諸表

連結貸借対照表

(単位：千円)

科 目		前連結会計年度末 (2018.12.20現在)	当連結会計年度末 (2019.12.20現在)
資産の部	流動資産	5,125,767	4,731,737
	固定資産	2,139,081	1,936,821
資産合計		7,264,848	6,668,559
負債の部	流動負債	642,277	537,184
	固定負債	325,070	326,814
負債合計		967,347	863,999
純資産の部	資本剰余金	1,010,036	1,010,036
	利益剰余金	983,705	983,705
	自己株式	4,411,758	3,923,127
		△ 76,767	△ 76,800
	株主資本合計	6,328,732	5,840,067
	その他有価証券評価差額金	△ 31,231	△ 38,498
	為替換算調整勘定	—	△ 8
	その他包括利益累計額	△ 31,231	△ 38,507
	新株予約権	—	3,000
	純資産合計	6,297,500	5,804,560
負債純資産合計		7,264,848	6,668,559

連結損益計算書

(単位：千円)

科 目		前連結会計年度 (2017.12.21~2018.12.20)	当連結会計年度 (2018.12.21~2019.12.20)
営業収益		2,828,737	2,467,726
営業原価		2,430,416	2,334,398
営業総利益		398,320	133,327
販売費及び一般管理費		433,466	361,955
営業利益		△ 35,145	△ 228,628
営業外収益		25,640	25,709
営業外費用		13,035	7,906
経常利益		△ 22,541	△ 210,825
特別利益		121,937	—
特別損失		579,062	91,485
税金等調整前当期純利益		△ 479,666	△ 302,311
法人税、住民税及び事業税		34,942	15,172
法人税等調整額		27,424	—
当期純利益		△ 542,033	△ 317,484
親会社株主に帰属する当期純利益		△ 542,033	△ 317,484

単体財務諸表

貸借対照表

(単位：千円)

科 目		前事業年度末 (2018.12.20現在)	当事業年度末 (2019.12.20現在)
資産の部	流動資産	4,938,490	4,581,607
	固定資産	2,294,366	2,082,942
資産合計		7,232,856	6,664,550
負債の部	流動負債	605,890	520,937
	固定負債	325,070	326,814
負債合計		930,960	847,752
純資産の部	資本剰余金	1,010,036	1,010,036
	利益剰余金	983,705	983,705
	自己株式	4,416,154	3,935,356
		△ 76,767	△ 76,800
	株主資本合計	6,333,127	5,852,296
	その他有価証券評価差額金	△ 31,231	△ 38,498
	評価・換算差額等合計	△ 31,231	△ 38,498
	新株予約権	—	3,000
	純資産合計	6,301,896	5,816,797
	負債純資産合計	7,232,856	6,664,550

損益計算書

(単位：千円)

科 目		前事業年度 (2017.12.21~2018.12.20)	当事業年度 (2018.12.21~2019.12.20)
営業収益		2,594,277	2,149,418
営業原価		2,231,803	2,044,801
営業総利益		362,474	104,617
販売費及び一般管理費		396,466	318,348
営業利益		△ 33,991	△ 213,731
営業外収益		24,980	25,582
営業外費用		12,957	10,327
経常利益		△ 21,969	△ 198,476
特別利益		121,937	—
特別損失		579,062	98,535
税引前当期純利益		△ 479,094	△ 297,011
法人税、住民税及び事業税		34,391	14,534
法人税等調整額		27,424	—
当期純利益		△ 540,911	△ 311,545

ウェブサイト

■求人

<https://www.e-arpa.jp/>



「イーアルパ(e-ARPA)」は中四国・九州及び関西・北海道一部地域のアルバイト・派遣・正社員などの求人情報を発信する求人サイトです。求人誌「アルパ」と連動した情報発信で効果的な採用をサポートします。

<https://fair.e-arpa.jp/>



「ARPA presents 適職フェア」は、様々な企業の人事担当者・派遣会社のコーディネーターが参加し、WEBサイトでは伝わりにくい企業のリアルな情報を聞けるイベント「適職フェア」の紹介サイトです。転職相談に関するコーナーもご用意。あなたの希望に合った企業を見つけることができます。

■住宅

<http://www.stephouse.jp/>



「ステップハウス.jp」は中四国、九州、関西一部地域の賃貸・不動産・注文住宅の情報を発信する住まいのポータルサイトです。

<https://www.chintastyle.jp/>



「賃貸スタイル」は全国の賃貸アパート・マンション・一戸建てなどの賃貸情報を発信するサイトです。周辺検索コーナーなど、独自の切り口で紹介します。

■釣り

<https://www.e-leisure.jp/>



「レジャーフィッシング the Net」は釣果情報や潮汐情報など、瀬戸内の海釣り情報を紹介するサイトです。

■生活情報

<https://www.kg-concierge.jp/>



住まいや暮らしの中のお困り事について、安心してご利用いただける専門会社＝プロのご紹介やお見積りから段取りなどをお手伝いする「KG情報」直営の「総合コンシェルジュサービス」です。

情報誌

■求人



求人フリーペーパー
アルバ

フリーペーパー／週刊
 ※高知は隔週刊

【香川、徳島、高知、
 岡山・倉敷・福山、
 広島、大分】

求人誌「アルバ」は中四国及び九州一部地域で発行中の正社員からアルバイト・パート派遣まで、地元密着の求人情報満載の無料求人情報誌です。



新聞折込求人紙
オリエントアルバ

フリーペーパー／週刊
 ※福山・尾三・井笠版は
 隔週

【岡山、広島、兵庫】

「オリエントアルバ」は岡山・広島・兵庫の一部地域で5版を発行する新聞折込求人紙です。新聞折込ならではのダイレクトな情報発信ができます。

■住宅



住まいづくり実例本
備後で建てる家

定価880円／
 9月発行(年刊)

【福山・備後エリア】

「備後で建てる家」は備後エリアの注文住宅会社や建築例を掲載した住まいづくりの実例本です。備後での家づくりを検討しているユーザーと最適なパートナー企業を結びつけます。



毎日がちよっと幸せになる家づくり
暮らしすべし okayama

定価550円／
 11月発行(年刊)

【岡山エリア】

コンセプトは“暮らし方の提案”。がんばり過ぎなくても毎日がちよっと幸せになる…そんなアイデアと、楽しい毎日をごせる家を一緒につくってくれる工務店や施工例を紹介しています。



語り継ぐ家 傑作選
名作住宅

定価550円／
 6月発行(年刊)

【岡山エリア】

地元岡山の住宅会社が、技術・デザイン力を注ぎ込んで完成させた住まい、厳選した“名作住宅”を、こだわりの写真とゆったりとしたレイアウトで紹介します。住宅会社の詳細情報や読み物記事など充実の内容でお届けする、家づくりに役立つ一冊です。



岡山で失敗しないリフォーム会社を選ぶ本
岡山で失敗しないリフォーム会社を選ぶ本

定価550円／
 3月発行(年刊)

【岡山エリア】

リフォームを考え始めたあなたに、安心して家を任せることのできる、岡山の実績あるリフォーム会社と実例をご紹介します。役立つハウツーやリフォーム部位別の比較表なども。

情報誌

■住宅



自分達にぴったりの家づくり見つける



家づくり学校本

定価550円／
年2回発行

【岡山、福山、香川、愛媛、
湘南、川越、兵庫、山梨、
山口エリア】

家づくりの無料相談と優良住宅会社の提案・紹介を行う「家づくり学校」が監修・発行。失敗しない、後悔しないための家づくり解説本を基本コンセプトに、これから家づくりを始める方に知っておいていただきたい知識を詰め込んだ一冊です。



海釣りマガジン

レジャー
フィッシング

定価990円／月刊

【中四国、九州北部、
兵庫西部】

中四国、九州北部、兵庫西部をカバーする海釣り情報誌。旬な釣り情報や役立つハウツー、最新テクニック&タックル、魅力の連載満載の1冊です。

■釣り



波止ガイドシリーズ

波止ガイド

定価1485円～

【中四国、九州、関西】

各エリアの厳選したポイントをマップや写真、文章でわかりやすく解説。



レジャーフィッシング別冊

瀬戸内
マダイゲーム
マスターBOOK

定価1485円

【中四国、九州北部、関西】

ルアーフィッシング感覚でスポーティーに楽しめる「タイラバ」「タイジギング」「ひとつテンヤ」、3つの釣法を解説。ビギナーから役立つ情報を網羅した船マダイの専門誌。



四国八十八ヶ所クルマ巡礼

四国八十八ヶ所クルマ巡礼
ドライブお遍路

定価1650円

【香川、愛媛、徳島、高知】

「ドライブお遍路」はお遍路さんに人気の高いクルマ巡礼を対象とした四国八十八ヶ所お遍路ガイドブックです。



四国八十八ヶ所巡礼

四国八十八ヶ所巡礼
お遍路のしおり

定価1100円

【香川、愛媛、徳島、高知】

四国八十八ヶ所お遍路をしている人や、お遍路に挑戦してみたい方におすすめでメモスペースも付いて、お遍路のお供にぴったりしたガイドブック。

その他のサービス

■求人



人材紹介
しごと | 学校
計画 | 学校

求職者一人ひとりに徹底的に寄り添ったキャリア相談、就職支援・転職支援サービス。自己分析や将来設計を踏まえ、仕事の選択～入社までトータルでサポート。さらに入社後も持続的なキャリア支援を行っています。
(有料職業紹介事業・労働者派遣事業)

■住宅



優良工務店・建築家紹介サービス

家づくり学校
produced by STEP HOUSE

【岡山、福山、高松、松山、湘南、川越、神戸、宇部、甲府】

「家づくり学校」は住宅情報誌発行サービスの一環として運営している相談料無料の家づくりサポートサービスです。

■その他

専用ホームページ作成サービス
「いっさいがっさい」 <https://www.kg-consul.jp/>



「いっさいがっさい」は作成・ホスティングから更新までホームページにまつわるいっさいがっさいを一手に引き受けるホームページ作成サービスです。

グループ会社 株式会社アピールコム

求人 アピールネット <https://appeal-job.net/>



アピールネットは、山口県と福岡県を中心に地元密着の求人情報を掲載する情報サイトです。

ひとまるあびる <https://appeal-ad.co.jp/newspaper>



新聞折込求人紙「ひとまるあびる」は、山口県と福岡県各地へ配布しております。25年以上に渡る実績がありますので、新聞折込広告の弊社ノウハウによるサポートが可能です。地域密着型の広告について、確かな効果を期待できます。

暮らしに関する総合情報誌 Gogd Smile <https://appeal-ad.co.jp/posting>



月2回のポストイングにより、不動産や住宅、インテリアや生活雑貨など家生活に関する情報を、新聞未購読世帯を含む宇部・山陽小野田市の約65,000世帯へお届けします。

グループ会社 株式会社ディー・ウォーク・クリエイション

「リコールプラス」の提供から拡大する リコールのワンストップ事業

インターネット関連のITバンダーである子会社のディー・ウォーク・クリエイションは、消費者の安全、安心のためにリコール情報を提供するソーシャルウェブサイト「リコールプラス」を運営しています。リコール情報を提供するサイトとして民間企業初、ケータイ、スマートフォン版も公開し、アクセス数も他のリコール情報サイトを圧倒しています。また、リコールのワンストップ事業を提供する「リコールナビ」を運営し、告知から回収まで、リコールに関する一連の業務をサポートしています。

RecallPlus



■比較サイト



ディー・ウォーク・クリエイションでは、比較サイトの開発・運営を行っています。現在はクレジットカードなど、各種カードの比較サイトをオープンしています。今後もユーザーにとって有益なコンテンツの比較情報をタイムリーに提供してまいります。

会社の概要 (2019年12月20日現在)

1. 商号 株式会社KG情報
2. 設立 1980年1月30日
3. 資本金 10億1,003万6千円
4. 従業員数 254名
5. 事業内容 各種情報の提供、有料職業紹介
6. 役員の状況

代表取締役社長	益田 武美
専務取締役	須田 幸正
取締役	板野 信夫
取締役	橋本 功
取締役	三上 芳久
常勤監査等委員	藤井 光明
監査等委員	中村 久雄
監査等委員	達野 克己

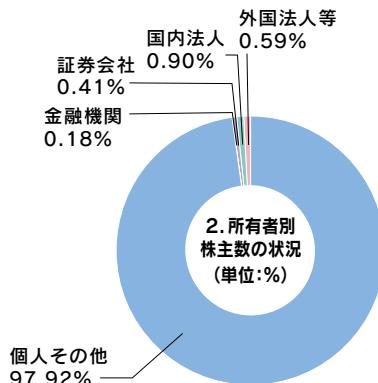
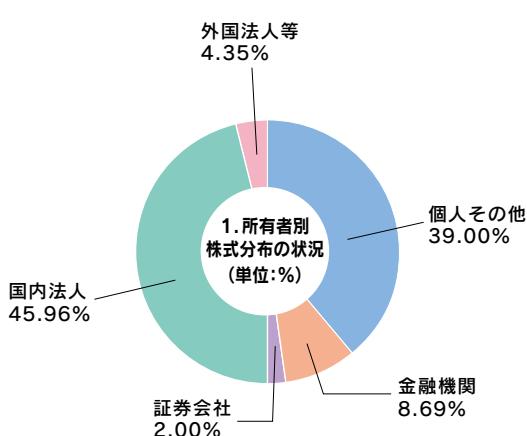
7. 連結子会社
 - ① 商号 株式会社アピールコム
所在地 山口県 宇部市
 - ② 商号 株式会社ディー・ウォーク・クリエイション
所在地 東京都 千代田区
 - ③ 商号 KG MYANMAR COMPANY LIMITED
所在地 ミャンマー連邦共和国ヤンゴン市

株式の状況 (2019年12月20日現在)

1. 会社が発行する株式の総数 29,548,800株
2. 発行済株式総数 7,398,000株
3. 当期末株主総数 3,906名
4. 大株主

株主名	所有株式数 (千株)	発行済株式 (自己株式を除く) の総数に対する 所有株式数の割合 (%)
株式会社OHANA	3,351	46.33
株式会社百十四銀行	261	3.61
益田 武美	221	3.06
須田 幸正	220	3.05
KG社員持株会	174	2.41
株式会社香川銀行	130	1.80
株式会社中国銀行	125	1.73
BNY GCM CLIENT ACCOUNT JPRD AC ISG (FE-AC)	112	1.55
株式会社伊予銀行	106	1.47
天井 次夫	106	1.46

株式分布状況 (2019年12月20日現在)



株主MEMO

事業年度	毎年12月21日から翌年12月20日まで
定時株主総会	毎年3月開催
基準日	定時株主総会 毎年12月20日 期末配当 毎年12月20日 中間配当 毎年6月20日 そのほか必要があるときは、あらかじめ公告して定めた日
1単元の株式の数	100株

【株式に関する住所変更等のお届出およびご照会について】

証券会社に口座を開設されている株主様は、住所変更等のお届出およびご照会は、口座のある証券会社宛にお願いいたします。証券会社に口座を開設されていない株主様は、下記の電話照会先にご連絡ください。

株主名簿管理人 および 東京都千代田区丸の内一丁目4番1号
特別口座の口座管理機関 三井住友信託銀行株式会社
株主名簿管理人 大阪市中央区北浜四丁目5番33号
事務取扱場所 三井住友信託銀行株式会社 証券代行部
(郵便物送付先) 〒168-0063
東京都杉並区和泉2丁目8番4号
三井住友信託銀行株式会社 証券代行部
(電話照会先) ☎0120-782-031
(インターネットホームページURL)
<https://www.smtb.jp/personal/agency/index.html>

【特別口座について】

株券電子化前に「ほふり」(株式会社証券保管振替機構)を利用されていなかった株主様には、株主名簿管理人である上記の三井住友信託銀行株式会社に口座(特別口座といいます。)を開設いたしました。特別口座についてのご照会および住所変更等のお届出は、上記の電話照会先をお願いいたします。

公告の方法 当社のホームページに掲載する。
<https://www.kg-net.co.jp/koukoku/>
上場証券取引所 東京証券取引所

【上場株式配当等の支払いに関する通知書について】

租税特別措置法の平成20年改正(平成20年4月30日法律第23号)により、当社がお支払いする配当金について、配当金額や徴収税額等を記載した「支払通知書」を株主様宛にお送りすることとなっています(同封の「配当金計算書」が、「支払通知書」を兼ねることになります)。なお、「支払通知書」は、株主様が確定申告をする際の添付資料としてご使用いただくことができます(株式数比例配分方式を選択されている場合は、お取引の口座管理機関(証券会社)へお問い合わせ下さい)。

お問い合わせ先



株式会社KG情報 www.kg-net.co.jp

岡山本社 [管理本部]
〒700-0952 岡山市北区平田170-108
TEL(086)241-5522

IR担当 経営企画課
メールアドレス ir@kg-net.co.jp